Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 2023-G-08

uzatvorenej podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľ:

Obchodné meno:	**Glick, a.s.**
sídlo:	Líščie údolie 126/2, 841 04 Bratislava
IČO:	44 453 213
IČ DPH:	SK2022726090
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.,
IBAN:	SK78 7500 0000 0040 0715 6524
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III	
Oddiel:	Sa, vložka č. 4638/B
v zastúpení:	Danka Šmálová, prokurista

(ďalej len *„prenajímateľ"*)

a

Nájomca:

obchodné meno:	**Sanatórium Dr. Guhra, n.o.**
sídlo:	Tatranská Polianka, 062 01 Vysoké Tatry
IČO:	37 886 304
spoločnosť registrovaná na Krajskom úrade v Prešove pod č. OVVS-63/2003-NO	
v zastúpení:	MUDr. Eleonóra Kovalčíková MPH, riaditeľka

(ďalej len *„nájomca"*)

Na základe dohody zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 2023-G-08 zo dňa 29.11.2023 a v znení dodatkov, ktorým sa od 01.01.2025 ruší odsek **4.1 Článku IV. Doba nájmu** a odsek **5.1 Článku V. Nájomné** sa nahrádza nasledovne:

4.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025.

5.1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene nájmu vo výške **123,- EUR** mesačne (základ DPH: 100 Eur + 23 % DPH: 23,- Eur). Nájomné je splatné mesačne vždy najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné uhrádza, a to aj bez doručenia faktúry alebo vyúčtovania prenajímateľa.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňa 01.01.2025. Zmluvné strany vyhlasujú, že ostatné práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy sa nemenia. So znením tohto Dodatku č.1 sú zmluvné strany oboznámené, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 30.decembra 2024

Glick, a.s.
Danka Šmálová
prokurista

Sanatórium Dr. Guhra, n.o.
MUDr. Eleonóra Kovalčíková MPH
riaditeľka